Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone rurale dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1356985** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie ? pâtisserie idéalement situé au cœur d'une zone rurale dynamique, bénéficiant d'une clientèle fidèle, d'un passage régulier et d'un fort potentiel de développement.

Le magasin, lumineux et accueillant, offre une belle mise en valeur des produits et un espace de vente optimisé. Le fournil et le laboratoire sont entièrement équipés, avec du matériel fonctionnel permettant une production confortable et efficace. L'établissement est en très bon état, parfaitement entretenu et immédiatement opérationnel.

Le commerce dispose également d'un appartement de 3 chambres, en très bon état, idéal pour une installation en famille ou pour loger un salarié.

L'ensemble offre un cadre de vie agréable, calme et pratique, à proximité des commodités locales.

Le CA réalisé avoisine les 450 k€.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un couple de professionnels ou un artisan souhaitant s'installer dans un environnement porteur, avec un outil de travail prêt à l'emploi et un confort de vie appréciable.

Éléments chiffrés :

EBE	87 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**219 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.