Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 150 m2, Lyon (69003)

Annonce **C1356971** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure avec un espace d'esthétique et bien-être situé dans un secteur dynamique et recherché.

Local commercial d'environ 150 m2, entièrement rénové, clé en main, parfaitement adapté à une activité de salon de coiffure, espace esthétique, bien-être, soins haut de gamme ou centre de formation coiffure / beauté.

Le local se compose de deux espaces distincts :

- Rez-de-chaussée - environ 80 m2 : Espace actuellement aménagé en salon de coiffure, avec une belle surface d'exploitation. Cet espace peut parfaitement convenir à un salon de coiffure traditionnel, un concept premium, un espace barbier, un showroom beauté ou encore un lieu dédié aux formations professionnelles en coiffure.
- Étage - environ 70 m2 : Espace composé de 4 cabines de soin, idéal pour des activités d'esthétique, soins du visage, massages, maquillage, onglerie, bien-être, médecine douce ou prestations haut de gamme.

Les locaux sont entièrement rénovés, en très bon état, avec un aménagement qualitatif permettant une reprise immédiate de l'activité sans aucun travaux à prévoir.

L'établissement est aujourd'hui exploité en tant que coworking dédié aux professionnels de la coiffure, de la beauté et du bien-être.

L'activité actuelle bénéficie d'une exploitation stable, notamment grâce à : Des contrats récurrents avec de grandes marques pour la partie formation coiffure et un réseau d'environ 40 freelances pour la partie esthétique et bien-être.

Un chiffre d'affaires et une rentabilité stables.

Le fonds de commerce peut donc convenir aussi bien à un repreneur souhaitant poursuivre le concept actuel de coworking beauté / bien-être qu'à un professionnel souhaitant exploiter un salon de coiffure haut de gamme, un centre esthétique, un institut de soins, ou un espace mixte coiffure, esthétique et formation.

Une opportunité pour un professionnel du secteur souhaitant s'implanter dans un local déjà aménagé, rénové et opérationnel, avec une activité existante et un potentiel de développement important.

- Surface : environ 150 m2.
- Activité : Coiffure, esthétique, bien-être, formation, coworking beauté.
- État : Rénové, clé en main.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	91 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.