Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 70 couverts avec terrasse face, la mer,, Perpignan (66000)

Annonce **C1356967** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre une brasserie face à la mer ; un emplacement premium sur le littoral de la côte Vermeille.

Situé dans un environnement très recherché avec parking à proximité immédiate, cet établissement de brasserie bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une très belle visibilité touristique et locale.

Les points forts de l'établissement :

- Surface d'environ 330 m2.
- Belle capacité d'accueil : 70 places assises en terrasse et 65 places en intérieur.
- Cuisine parfaitement agencée avec une excellente ergonomie de travail.

Activité exploitée de mars à décembre.

Jour de fermeture : Mercredi.

Aucun contrat brasseur.

Redevance terrasse inférieure à 2 000 €.

Loyer attractif.

Cet établissement séduit par des volumes généreux, une belle situation face à la mer et un fort potentiel de développement sur un secteur dynamique et touristique.

Idéal pour des professionnels souhaitant exploiter une brasserie de qualité dans un cadre privilégié sur la côte Vermeille.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer mensuel : 3 065 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **277 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.