

## Local d'activité de 70 m2 pour artisan dans une zone dynamique,, Nantes (44000)

Annonce **C1356964** postée le **15/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A la location un local idéal pour artisan, situé à proximité d'un aéroport.

Le local comprend : 24 m2 de bureaux, 46 m2 de garage isolé et sanitaires. Un parking extérieur est réservé au locataire.

Aucun travaux à prévoir ; le local est prêt à l'usage.

Dépôt de garantie : Trois mois de loyer.

Le voisinage comprend des artisans couvreur et plaquiste ; un environnement adapté aux activités artisanales.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.