Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse dans une zone fréquentée du Mans (72000)

Annonce **C1356963** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Sarthe - Le Mans (72000) : A céder un fonds de commerce de restauration rapide en emplacement premium, composé d'une grande salle de restaurant, une réserve, une cuisine, un bureau et d'un sanitaire.

Idéalement situé, le fonds de commerce bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur de l'un des pôles de flux les plus importants de la ville mêlant voyageurs, bureaux et commerces. Il offre une visibilité immédiate grâce à une grande vitrine et une belle terrasse.

Un emplacement stratégique, idéal pour un concept souhaitant capter un flux quotidien massif.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 214 m²

Surface totale : 214 m²

Loyer mensuel : 3 343 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**213 720 €**

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.