Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité de 192 m2, Saint-Herblain (44800)

Annonce **C1356962** postée le **15/mai/2026**

## Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Herblain (44800) : A vendre un local d'activité neuf de 128 m2 avec 64 m2 de mezzanine au sein d'un retail park, idéalement placé et bénéficiant d'une belle visibilité.

Prestations :

- Porte sectionnelle 4x4 m.
- Bardage métallique nervuré.
- Menuiseries aluminium.
- Couverture bac acier.
- Stationnements privatifs en sus.

Le local offre des prestations modernes et fonctionnelles, parfaitement adaptées à une activité artisanale, showroom ou stockage.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

**Surface commerciale :** 192 m²

**Surface totale :** 192 m²

## Informations sur la cession

Prix : **317 127 €**

## Localisation

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : **43 987 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**