Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 279 m2 dans une zone industrielle,, Pornic (44210)

Annonce **C1356961** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : Un village artisanal - un projet éco-responsable situé dans une zone industrielle.

Composé de 4 bâtiments distincts, le programme propose plusieurs surfaces modulables adaptées aux métiers de l'artisanat, de la construction et de la rénovation, sur un terrain de 8 223 m2.

Des locaux disponibles, notamment un espace d'environ 280 m2 de plain-pied, avec mezzanine et stationnements privatifs.

Nombreuses autres surfaces sont disponibles et modulables selon les besoins, offrant ainsi une grande flexibilité pour les projets.

Le programme se distingue par son engagement écologique : 3 000 m2 d'espaces verts, 500 m2 de stationnements drainants, une large couverture de panneaux photovoltaïques pour une meilleure performance énergétique.

Conçu par un architecte, le programme garantit des prestations de qualité et une livraison prévue fin 2025.

Un projet innovant et éco-responsable pour développer une activité dans un cadre moderne et respectueux de l'environnement.

Surface commerciale : 279 m²

Surface totale : 279 m²

Informations sur la cession

Prix : **449 757 €**

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p