

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone dynamique de la Vienne (86)

Annonce **C1356947** postée le **15/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Vienne (86) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située dans une belle commune tous commerces. Grand parking à proximité.

Laboratoire et fournil très bien équipés avec un four de 2022.

Grand logement avec 4 chambres.

Loyer raisonnable.

**Loyer mensuel : 2 599 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 124 000 €
EBE en 2025	132 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **793 576 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**