Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1356937** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Paris centre, proche d'un marché - Bar, brasserie, Licence IV tenu depuis 13 ans.

60 places + 16 terrasse + 8 estivale.

Studio de 15 m2 environ.

Loyer : 3862 euros.

Bail renouvelable en 2034.

3/4kg café /jour + 80 hectolitres/an

Prix : 528 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **24**

Loyer annuel : 46 344 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**528 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.