

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 30 couverts dans le Lot (46)

Annonce **C1356932** postée le **15/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Bar - brasserie - Licence IV au cœur d'un village du Lot.

Situé au centre d'un charmant village du Lot, cet établissement est exploité dans une ambiance familiale par la maman en cuisine et sa fille au service et au bar.

La clientèle de la partie restauration se compose principalement d'ouvriers, de commerciaux et de clients de passage.

Le bar accueille quant à lui une clientèle locale fidèle ainsi que les associations sportives du secteur.

La restauration propose une cuisine traditionnelle, avec seulement 5 services par semaine, offrant ainsi un bon équilibre entre activité professionnelle et qualité de vie.

20 à 30 couverts/jour, ticket moyen 18/20 euros.

Cette affaire est idéale pour un couple souhaitant reprendre un commerce convivial avec un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **30**

**Loyer annuel** : 11 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	149 000 €
EBE en 2025	38 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **45 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**