

## Salon de coiffure mixte de 53 m2 dans le Morbihan (56)

Annonce **C1356926** postée le **15/mai/2026**

### Description de l'activité

---

CA : 128 keuros - Salon de coiffure mixte - Morbihan (56).

- L'activité : Salon de coiffure mixte exploité depuis plus de 10 ans avec une clientèle d'habitues complétée par une clientèle de passage et touristique. L'affaire fonctionne avec une exploitante accompagnée de 2 coiffeuses permettant une continuité d'exploitation structurée. Activité installée dans une commune en développement avec une bonne visibilité locale.

- L'emplacement : Implantation en centre-ville d'une commune de près de 4 000 habitants en pleine expansion. Environnement commerçant de proximité avec une accessibilité facilitée et un flux régulier de clientèle locale. Emplacement adapté à une activité de services de proximité.

- L'espace commercial : Local agréable et rénové récemment d'environ 53 m2 comprenant un espace coiffure équipé de 6 fauteuils de coiffage et 2 bacs à shampoing. Présence d'une réserve, d'un coin cuisine et de WC PMR. Outil de travail opérationnel permettant une reprise immédiate de l'activité dans de bonnes conditions.

Les plus :

- Salon rénové récemment.
- Équipe en place.
- Centre-ville d'une commune en développement.

Les axes de développement :

- Développer la présence digitale.
- Renforcer les prestations techniques et les ventes complémentaires.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	128 000 €
EBE en 2025	44 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **24 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**