

## Bar de nuit avec Licence IV, Lannion (22300)

Annonce **C1356916** postée le **15/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Lannion (22300) : A vendre le fonds de commerce d'un bar de nuit reconnu, situé dans un secteur attractif des Côtes d'Armor (22).

L'établissement s'appuie sur une clientèle fidèle et une configuration opérationnelle comprenant salle de danse, bar équipé et espace DJ.

L'exploitation bénéficie d'un rythme confortable avec plusieurs jours de fermeture et des périodes de congés programmées.

Un logement est disponible sur place.

Les atouts du bien :

- Licence IV.
- Salle de danse et espace DJ.
- Matériel complet fourni.
- Pas de contrat brasseur.
- Logement sur place.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**