

Local commercial de 65 m2 pour nombreuses activités sur un axe passant,, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1356912** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A vendre un droit au bail - local commercial situé sur un axe passant.

Local d'une superficie de 45 m2 au rez-de-chaussée et de 20 m2 au sous-sol.

Bail tous commerces.

Prix de vente : 110 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 035 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **118 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.