

Restaurant 22 couverts avec terrasse, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1356891** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de ce joli restaurant - Brunch tout équipé situé en hyper centre de Chalon sur Saône.

Vous disposerez d'un local en excellent état comprenant :

- une salle de restaurant de 30M2 comprenant 22 places.
- une terrasse de 15 places (extensible le soir).
- une cuisine de 8M2.
- une réserve de 45M2.
- une cave de 250M2 Tout le matériel est en très bon état ou neuf.

Extraction (sortie en toiture).

Cadre prisé et agréable.

Rue piétonne avec stationnements à quelques mètres.

Licence Restaurant.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer mensuel.

Bail en cours renouvelé jusqu'en 2031.

Vente pour cause de déménagement.

Cession du Fonds de commerce à 119 500 euros, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur de 9 500 euros TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Surface commerciale : 250 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **119 500 €**

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.