Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 200 couverts, Vannes (56000)

Annonce **C1356890** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Cet établissement de restauration traditionnelle bénéficiant d'une excellente visibilité sur un axe fréquenté du Morbihan.

Reconnue pour sa cuisine généreuse et authentique, l'affaire développe une activité régulière auprès d'une clientèle locale, professionnelle et de passage, dans un environnement dynamique et facilement accessible.

L'établissement dispose d'une importante capacité d'accueil d'environ 200 couverts permettant de recevoir aussi bien une clientèle individuelle que des groupes.

Vous y retrouverez :

- une vaste salle de restauration.

- une cuisine professionnelle fonctionnelle.

- de nombreux stationnements.

- un accès facile depuis les grands axes.

- un outil de travail immédiatement exploitable.

Le site bénéficie également d'un atout supplémentaire avec l'installation récente de bornes de recharge pour véhicules électriques, générant un flux complémentaire et renforçant l'attractivité de l'emplacement.

Cette affaire conviendra parfaitement :

- à un professionnel de la restauration souhaitant reprendre un établissement reconnu.

- à un couple d'exploitants.

- ou à une enseigne recherchant un site visible avec forte capacité d'accueil Point particulièrement rare dans ce type d'activité :

- fermeture le week-end,

- fermeture annuelle de 5 semaines, offrant une qualité de vie appréciable tout en conservant une activité solide et reconnue.

Les points forts :

- emplacement stratégique.
- visibilité importante.
- stationnement confortable.
- clientèle fidélisée.
- fort potentiel de développement.
- capacité d'exploitation élevée .

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 3 750 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.