Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac - jeux de 30 m2 sur un axe passant,, Lyon (69005)

Annonce **C1356881** postée le **15/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : A vendre un fonds de commerce de civette, tabac, loto à forte rentabilité, idéalement implanté sur un axe très passant, au cœur d'une commune dynamique en plein développement.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique au sein d'une zone commerciale attractive, avec une clientèle fidèle et régulière ainsi qu'un fort passage. Facile d'accès, il profite également de nombreuses possibilités de stationnement à proximité.

Le tabac-jeux réalise d'excellents résultats avec un chiffre d'affaires taxable de 93 k€, auxquels s'ajoutent 156 k€ de commissions nettes (commissions tabac 119 k€), pour un EBE retraité de 126 k€.

Prêt à exploiter, le commerce représente une opportunité pour un professionnel souhaitant investir dans une affaire pérenne et performante.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

EBE	126 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**455 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.