Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 389 m2, Bordeaux (33300)

Annonce **C1356863** mise à jour le **21 mai 2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : Situés dans un secteur stratégique de Bordeaux (33300), à louer des bureaux d'environ 390 m2 offrant une très belle accessibilité et un environnement professionnel recherché.

Les locaux, divisibles à partir de 88 m2, peuvent s'adapter à différents besoins : Professions libérales, bureaux administratifs, société de services ou siège d'entreprise.

Atouts :
- Accès rapide aux axes routiers.
- Transports en commun proches.
- Stationnements.
- Surfaces modulables.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 389 m²

Surface totale : 389 m²

Loyer annuel : 46 764 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag