

Bureaux / Locaux professionnels, 389 m2, Bordeaux (33300)

Annonce **C1356863** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Situés dans un secteur stratégique de Bordeaux, ces bureaux à louer d'environ 390m2 offrent une excellente accessibilité et un environnement professionnel recherché. Les locaux, divisibles à partir de 88m2, peuvent s'adapter à différents besoins : professions libérales, bureaux administratifs, société de services ou siège d'entreprise. Atouts : accès rapide aux axes routiers, transports en commun proches, stationnements, surfaces modulables. Contactez-nous dès maintenant pour recevoir le dossier complet/Photos et organiser une visite. HCHonoraires agence à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HC Référence annonce: 17 589B

Surface commerciale : 389 m²

Surface totale : 389 m²

Loyer annuel : 46 764 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 897 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

