Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Immeuble de 175 m2 idéal pour restaurant ou bar avec Licence IV en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1356860** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre des murs commerciaux libres situés en hypercentre-ville.

Un immeuble libre de toute activité, idéal pour un projet de restauration ou de bar, bénéficiant d'une Licence IV.

Surface totale d'environ 175,57 m2.

Immeuble en r+3 avec la possibilité d'exploitation pour tout type d'activité.

Travaux à prévoir.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 675 360 € dont 7.20 % TTC des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**675 360 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 486 €**
Montant honoraires :	**45 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.