Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie avec terrasse dans une station balnéaire,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1356847** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime sud - La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie située dans une station balnéaire.

Raison de la cession : Commerce vendu cause retraite après plusieurs années de succès.

Le local dispose d'une terrasse sur une rue passante. Parking à proximité immédiate.

L'établissement est actuellement fermé 3 mois par an, offrant un équilibre vie professionnelle / vie personnelle, idéal ou un fort potentiel de développement de chiffre d'affaires pour un repreneur souhaitant ouvrir davantage.

Possibilité d'avoir un temps de passation pour transmettre le savoir-faire et présenter la clientèle fidèle.

Prix de vente du fonds de commerce : 153 440 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**153 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.