

Bar - cave, bières avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1356840** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

A vendre une affaire de bar - cave à bières située dans les Deux-Sèvres (79).

Un établissement reconnu pour son ambiance chaleureuse et son cadre agréable.

Espace permettant d'accueillir un large nombre de clients, notamment lors des soirées. Il dispose également d'une terrasse.

Confort de vie respecté avec 2 jours hebdomadaires de fermeture et 5 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires proche des 400 000 €.

Affaire offrant un excellent rapport rentabilité / prix pour des repreneurs souhaitant investir dans un projet stable et rentable.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

CA	398 000 €
EBE	115 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **243 700 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.