

Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 70 couverts avec terrasse dans une commune touristique, proche de Saint-Cast-le-Guildo (22380)

Annonce **C1356833** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, pizzeria idéalement situé dans une commune touristique renommée du bord de mer, entre Saint-Cast-le-Guildo et Saint-Malo.

L'établissement bénéficie d'une Licence IV, d'une capacité de 70 places en intérieur ainsi que de 50 places en terrasse.

Le matériel est en très bon état et parfaitement entretenu.

Affaire confortable avec 7 semaines de fermeture annuelle et 1,5 jour de fermeture par semaine, y compris en saison estivale.

Le chiffre d'affaires avoisine les 600 000 €, offrant une excellente rentabilité.

Une opportunité pour des professionnels souhaitant un secteur géographique prisé dynamique.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

Éléments chiffrés :

EBE	138 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Cast-le-Guildo (22380), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.