

## Restaurant, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1356827** postée le **14/mai/2026**

### Description de l'activité

---

?? À VENDRE - RESTAURANT + MURS COMMERCIAUX - HYPER CENTRE DE CLERMONT-FERRAND  
Rare opportunité en hyper centre de Clermont-Ferrand : vente d'un restaurant réputé, reconnu pour sa cuisine raffinée et la qualité de son accueil. Établissement clés en main, idéal pour un couple de professionnels souhaitant reprendre une affaire saine et immédiatement exploitable. Aucun travaux à prévoir. ? Les atouts du bien : Excellente réputation et clientèle fidèle Très belle cuisine professionnelle parfaitement équipée Deux salles élégamment décorées offrant une ambiance chaleureuse et raffinée Emplacement recherché en hyper centre-ville Parking à proximité immédiate Activité prête à fonctionner dès la reprise Ce bien comprend à la fois le fonds de commerce et les murs commerciaux, offrant un investissement pérenne et sécurisé. ? Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Visites uniquement sur rendez-vous

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 287 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **175 360 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**