

## Restaurant italien sous enseigne, Bordeaux (33000)

Annonce **C1356809** postée le **14/mai/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant sous enseigne - concept italien premium alliant authenticité, convivialité et modernité.

Cet établissement se distingue par l'utilisation de produits italiens de très grande qualité.

Équipe en place qui dispose d'un bon savoir-faire.

Un concept fort, attractif et reconnu, idéal pour un repreneur souhaitant exploiter un établissement italien haut de gamme.

CA annuel > 1 MEuros.

Taux de marge près de 72 %.

Ticket moyen / jour 25 euros, 130 couverts en moyenne / jour.

Nombre de places en salle : **130**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 100 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **700 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **277 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**