

## Bar, Restaurant avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C1356801** postée le **14/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Belle terrasse devant et patio sur l'arrière

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 220 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	234 000 €
EBE en 2024	47 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **92 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

