Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel, usage libéral de 75 m² avec terrasse, Clichy (92110)

Annonce **C1356782** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

CLICHY (92110) – Local professionnel à usage libéral – 75 m² – Proximité Mairie de Clichy
Situé sur le boulevard Jean Jaurès, à seulement quelques pas de la mairie de Clichy et du métro ligne 13 – station Mairie de Clichy, ce local professionnel bénéficie d'un emplacement recherché et facilement accessible.
Au 1er étage d'un immeuble neuf de standing récemment livré, ce beau local de 75 m² est exclusivement destiné à une activité libérale.
Il se compose de :
une grande pièce lumineuse donnant sur rue,
deux pièces calmes ouvrant sur terrasse,
sanitaire,
chauffage au gaz de ville.
L'immeuble moderne, réparti sur 7 étages, offre un cadre professionnel qualitatif, idéal pour professions médicales, paramédicales, cabinets de conseil, architectes, avocats ou toute activité libérale.
Les atouts :
Immeuble neuf
Ascenseur
Belle distribution des espaces
Terrasse
Adresse recherchée
Métro à proximité immédiate
Environnement dynamique et commerçant
Disponibilité immédiate.
Honoraires de 12 960 € à la charge du locataire. Provision sur charges 250 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 9 000 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 500 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Clichy, Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1356782/47.jpg