

Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2, Clichy (92110)

Annonce **C1356782** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

CLICHY (92110) – Local professionnel à usage libéral – 75m2 – Proximité Mairie de Clichy
Situé sur le boulevard Jean Jaurès, à seulement quelques pas de la mairie de Clichy et du métro ligne 13 – station Mairie de Clichy, ce local professionnel bénéficie d'un emplacement recherché et facilement accessible. Au premier étage d'un immeuble neuf de standing récemment livré, ce beau local de 75m2 est exclusivement destiné à une activité libérale. Il se compose de :une grande pièce lumineuse donnant sur rue, deux pièces calmes ouvrant sur terrasse, sanitaires, chauffage au gaz de ville. L'immeuble moderne, réparti sur 7 étages, offre un cadre professionnel qualitatif, idéal pour professions médicales, paramédicales, cabinets de conseil, architectes, avocats ou toute activité libérale. Les atouts :Immeuble neufAscenseur Belle distribution des espacesTerrasseAdresse recherchéeMétro à proximité immédiateEnvironnement dynamique et commerçantDisponibilité immédiate. Honoraires de 12 960 € à la charge du locataire. Provision sur charges 250 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 9 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gov. fr. Votre conseiller Cabinet Porte de paris (clichy) : Yannick PERROTAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 794315192

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : **3 000 €**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos



