Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Charbonnières-les-Bains (69260)

Annonce **C1356777** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Charbonnières-les-Bains (69260) : A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence IV bénéficiant d'un emplacement recherché de la ville, dans un cadre agréable et dynamique.

Restaurant tout équipé avec Licence IV. Affaire saine et bien agencée.

Établissement reconnu, avec clientèle fidèle et régulière.

Caractéristiques principales :

- Superficie : 122 m2
- Capacité : 45 couverts en salle et 40 en terrasse privative.
- Horaires actuels : 5 midis et 3 soirs par semaine.
- Fermeture annuelle : 5 semaines.
- Aucun salarié à reprendre.
- Loyer : 2 000 € / mois + 200 € / mois pour la Licence IV.

Équipements et atouts :

- Cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Chambre froide et cave.
- Salle en très bon état, climatisée.
- Terrasse calme et bien exposée.
- Aucun travaux à prévoir.

L'établissement cnvient parfaitement à un couple ou professionnel de la restauration prêt à démarrer sans investissement supplémentaire.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charbonnières-les-Bains (69260), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Charbonnières-les-Bains : **4 820 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.