Bar, Tabac, Loto, Restaurant en plein centre ville de Serrières-en-Chautagne (73310)

Annonce **C1356772** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Savoie, au cœur de Serrières-en-Chautagne (73310) : Un emplacement central pour un fonds de commerce d'auberge restaurant, bar, tabac, FDJ.

Le bien accueille une activité complète de restauration et d'auberge, un bar-tabac - FDJ.

L'ensemble présente un réel potentiel de développement grâce à la diversité de ses activités, dans un environnement à la fois local et touristique, en Chautagne et à proximité du lac du Bourget.

- Le rez-de-chaussée se compose d'un espace bar, d'une salle principale, d'une belle salle annexe en pierre, ainsi que d'une cuisine professionnelle.
- Au 1er étage, un appartement de fonction à rafraîchir.
- Au niveau supérieur, quatre chambres exploitées en auberge, avec salle d'eau et WC.
- Également, un garage et une dépendance en pierre pour le stockage.

L'activité en place (auberge-restaurant, bar, tabac, FDJ) bénéficie d'une clientèle régulière, locale et de passage, grâce à sa situation en bord de route.

Surface commerciale : 340 m²

Surface totale : 340 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €**

Localisation

Localisation : **Serrières-en-Chautagne (73310), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Serrières-en-Chautagne : **1 130 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.