Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, louer en centre-ville de Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1356763** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

MONT-DE-MARSAN - CENTRE-VILLE
Secteur Jean Jaurès Kennedy

Dans un ensemble immobilier comprenant logements et bureaux commerciaux en rez-de-chaussée, local à usage de bureaux à louer d'une surface totale de 70 m² environ.

Il est composé de plusieurs bureaux et espaces en enfilade ainsi que d'un sanitaire avec WC.
Climatisé.
Parking aérien avec octroi de quelques places de stationnement.

Chiffres clés :
- Loyer : 600 € HT / mois
- Taxe foncière à la charge du preneur
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer
- Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 600 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan, Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p