Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 35 m2 en centre-ville de Toulon (83100)

Annonce **C1356751** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Toulon (83100) : Situé en plein centre-ville de Toulon, dans une rue calme et stratégique parallèle à l'artère principale, à céder local de plus de 30 m2 offre une bonne visibilité pour une future activité.

Atouts :

- Emplacement recherché, flux piéton à proximité, vitrine visible.

- Usage : idéal pour une profession libérale, un bureau ou tout type de commerce (hors nuisances olfactives).

Conditions :

- Nouveau bail commercial.

- Loyer : 750 € HT/ mois (loyer modéré).

- Un emplacement idéal pour allier accessibilité et sérénité.

- Prix de cession de bail : 45 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**25 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulon (83100), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.