Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1356733** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Lyon 9ème (69009) : A vendre murs et fonds indissociables d'un bar-restaurant situé dans un secteur dynamique du 9? arrondissement de Lyon, entouré de nombreux bureaux et commerces.

Entièrement aux normes, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un bon potentiel d'exploitation.

Il dispose d'une capacité d'environ 50 couverts en salle ainsi que d'une terrasse de 30 places, idéale pour développer une activité conviviale et attractive.

Le bien comprend une Licence IV, une cuisine fonctionnelle ainsi qu'une cave d'environ 20 m2.

Vente des murs et du fonds indissociables.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**381 500 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.