

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse en centre ville de Nîmes (30000)

Annonce **C1356729** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre snack situé sur un axe majeur du centre-ville nîmois, bénéficiant d'un emplacement stratégique offrant une visibilité optimale et un passage constant, tant piéton que routier.

Ce commerce séduit par son cadre charmant et son cachet unique.

Entièrement remis aux normes, il propose un espace de travail moderne et fonctionnel ainsi qu'un matériel en bon état, prêt à accueillir une activité florissante.

Spécialisé dans la fabrication de produits faits maison, ce snack se distingue par ses recettes uniques et ses spécialités appréciées d'une clientèle fidèle.

Doté d'une terrasse agréable, il permet de profiter pleinement des beaux jours et d'attirer une clientèle variée.

Atout majeur : un loyer charges comprises particulièrement attractif, idéal pour démarrer ou développer une activité rentable sans contrainte financière excessive.

Loyer mensuel charges comprises : 550 €.

Prix du fonds de commerce : 88 000 €.

Honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 1.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2026	1
------------------	---

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	89 600 € FAI
Type de repreneur recherché :	Une opportunité idéale pour un entrepreneur passionné par la restauration et souhaitant s'installer dans un cadre privilégié.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.