

Restaurant 26 couverts dans un quartier commerçant et vivant,, Paris (75009)

Annonce **C1356719** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier vivant.

Local d'une superficie totale de 38 m2 :

- Une salle de 26 couverts.
- Cuisine toute équipée plain pied.
- Extraction de 220mm.
- Gaz de ville.
- Alimentation électrique en triphasée.
- Grande cave au sous-sol.
- 5 mètres de vitrine linéaire.

Pas de reprise de personnel.

L'affaire est idéalement située dans un quartier vivant et commerçant. Une clientèle d'employés, touristes, commerçants.

Loyer 2815 € hors taxes et 135 € de charges par mois.

Affaire clé en main, aucun travaux à prévoir.

Un établissement parfait pour de la restauration traditionnelle, idéal pour une première affaire.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 2 815 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

