Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 26 couverts dans un quartier commerçant et vivant,, Paris (75009)

Annonce **C1356719** postée le **14/mai/2026**

## Description de l'activité

Paris (75009) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier vivant.

Local d'une superficie totale de 38 m2 :
- Une salle de 26 couverts.
- Cuisine toute équipée plain pied.
- Extraction de 220mm.
- Gaz de ville.
- Alimentation électrique en triphasée.
- Grande cave au sous-sol.
- 5 mètres de vitrine linéaire.

Pas de reprise de personnel.

L'affaire est idéalement située dans un quartier vivant et commerçant. Une clientèle d'employés, touristes, commerçants.

Loyer 2815 € hors taxes et 135 € de charges par mois.

Affaire clé en main, aucun travaux à prévoir.

Un établissement parfait pour de la restauration traditionnelle, idéal pour une première affaire.

Nombre de places en salle : **26**

**Surface commerciale :** 38 m²

**Surface totale :** 38 m²

**Loyer mensuel :** 2 815 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **112 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**