Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activités de 257 m2, Le Havre (76620)

Annonce **C1356717** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76620) : A vendre ou à louer local d'activités de 257 m2, livré en 2012.

L'ensemble comprend un atelier de 145 m2, des bureaux en R+1 de 97 m2 et un vestiaire.

Le bâtiment, conçu avec un bardage double peau et une charpente bois, dispose d'une porte sectionnelle électrique pour un accès de plain-pied.

L'atelier offre une hauteur sous poutre allant jusqu'à 6 mètres et un chauffage par aérothermes.

La partie bureaux est équipée de convecteurs électriques et de câblage informatique.

Le site bénéficie de 7 places de parking privatives.

Idéalement implanté dans un parc d'activités, il profite d'une desserte optimale via la rocade nord, la voie express, le tramway et le bus.

Surface commerciale : 257 m²

Surface totale : 257 m²

Informations sur la cession

Prix : **266 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76620), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **179 783 (grande ville)**

Photos

