Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activités de 2 607 m2, Saint-Romain-de-Colbosc (76430)

Annonce **C1356709** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Saint-Romain-de-Colbosc (76430) : A vendre local d’activités de 2 607 m2 situé à Saint-Romain-de-Colbosc, en périphérie du Havre, sur une parcelle de 5 900 m2.

Le site comprend deux ateliers distincts, un showroom de 340 m2 avec 15 mètres de vitrine, ainsi que des espaces sociaux incluant réfectoire et vestiaires.

Le premier atelier de 983 m2 dispose d’une hauteur sous ferme de 4,7 m et de trois portes sectionnelles électriques.

Il intègre également une station de lavage équipée d’un débourbeur.

Le second atelier, plus récent et traversant, offre une surface de 1 244 m2 avec une hauteur de 4 m et trois accès de plain-pied.

L’ensemble bénéficie d’équipements techniques complets : gaz, air comprimé et 380 V.

Le site est sécurisé par un bardage double peau et dispose d’un parking privé avec accès poids lourds.

Surface commerciale : 2 607 m²

Surface totale : 2 607 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 790 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Romain-de-Colbosc (76430), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Romain-de-Colbosc : **3 861 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1356709/12.jpg