

## Local commercial de 57 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1356708** postée le **14/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Le Havre (76600) : A louer local commercial de 57 m2 situé dans un emplacement stratégique, idéal pour toute activité commerciale.

Entièrement rénové, cet espace offre un cadre moderne et lumineux, avec une vitrine attrayante assurant une bonne visibilité.

Le bien comprend un local commercial principal, des sanitaires ainsi qu'une cave/ réserve de stockage.

Loyer mensuel : 750 € HT hors charges, avec une provision de charges de 70 € et une provision foncier de 100 € par mois.

Loyer annuel : 9 000 € HT/ HC.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

