

Bureaux / Locaux professionnels, 184 m2 en Mayenne (53)

Annonce **C1356705** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

TDM53 - The Door Man Immobilier vous propose à l'achat des locaux tertiaires de plus de 180m2, situés dans une zone d'activité proche des grands axes et entièrement rénové. Ce local, entièrement de plain-pied et indépendant, comprend un espace entrée/accueil, 7 bureaux, une salle de réunion, une cuisine, une salle d'archives, une terrasse ainsi qu'une dizaine de places de parking. Disponible à l'achat ou à la location. À vendre : Murs commerciaux Prix de vente : 320000 € HT Honoraires non inclus : 16000 € TTC à la charge de l'acquéreur. Le prix de vente est susceptible d'être soumis à TVA selon le régime fiscal applicable à cette transaction. L'acquéreur sera informé avant signature du compromis. Diagnostic Performance Energie : C. Conseiller en immobilier : BIHEL Natan (EI). RSAC : 840825251. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>. Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BIHEL Natan (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Surface commerciale : 184 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **320 000 €**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.