Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 100 m2 pour différentes activités sur un axe passant,, Aytré (17440)

Annonce **C1356672** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Aytré (17440) : A louer un local commercial situé dans une commune proche de La Rochelle, sur un secteur passant du centre-ville de la commune. Belle visibilité.

Une surface d'environ 100 m2 en rez de chaussée comprenant l'espace salle et l'espace cuisine. Patio. Vitrine de 8 ml.

Bail commercial neuf.

Le bail autorise tous commerces y compris un établissement de restauration.

Dépôt de garantie de 5 200 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Aytré (17440), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Aytré : **9 024 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.