

## Local commercial de 150 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1356642** postée le **13/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A louer un local commercial d'environ 150 m2, aux normes PMR, dans une maison individuelle en monopropriété sur une avenue.

Le bien bénéficie d'un extérieur de plus de 70 m2, le stationnement est aisé.

- Loyer mensuel net : 2 500 €.
- Charges mensuelles : 100 € (taxe foncière incluse).
- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 6 000 € / TTC.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**