

## Local commercial de 50 m2 pour plusieurs activités en emplacement N°1,, Saint-Brevin-les-Pins (44250)

Annonce **C1356634** postée le **13/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Brevin-les-Pins (44250) : Cession de droit au bail - local commercial idéalement situé sur un emplacement N°1, à proximité immédiate de commerces et parkings.

Local d'environ 50 m2 comprenant un espace de vente, une réserve avec point d'eau ainsi qu'un WC. Belle visibilité commerciale.

Toutes activités possibles hors restauration et nuisances.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 060 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **37 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**