Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble, Librairie, 40 m2 dans le centre ville,, Niort (79000)

Annonce **C1356625** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de librairie et immeuble mixte idéalement situé en centre-ville.

Local commercial d'environ 40 m2, actuellement exploité.

Un immeuble avec habitation composée de 2 chambres, pièce de vie avec cuisine donnant sur terrasse.

Prévoir des travaux.

Prix de vente du fonds de commerce et des murs : 202 760 € HAI.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**202 760 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.