

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans une ville touristique,, Thiers (63300)

Annonce **C1356574** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Thiers (63300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec une Licence IV idéalement situé au cœur de la ville.

Avec ses 40 places en salle et 20 places en terrasse, cet établissement offre un fort potentiel de 60 couverts par service durant la belle saison. Possibilité d'agrandir la terrasse avec 20 places supplémentaires.

D'une surface de 103 m², il comprend :

- Une salle de restaurant,
- Une cuisine,
- Une terrasse,
- Ainsi que des caves de stockage.

Le restaurant est actuellement fermé deux mois par an, laissant encore une belle marge de développement.

L'établissement est ouvert 6 jours sur 7, du mardi soir au dimanche inclus :

- Mardi : Service du soir uniquement,
- Du mercredi au dimanche : Services du midi et du soir.

Le chiffre d'affaires du dernier exercice clos s'élève à 134 000 €, en progression.

L'activité bar, rendue possible grâce à la Licence IV, est aujourd'hui peu exploitée et représente une réelle opportunité de développement complémentaire à l'activité de restauration.

Personnel : 1 salarié à reprendre.

L'établissement bénéficie d'un bail commercial 3-6-9 avec un très faible loyer de 250 € HT/HC par mois.

Prix de vente : 73 000 € (les honoraires d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur).

Le fonds de commerce comprend :

- L'enseigne,
- La Licence IV,
- La clientèle,
- Le mobilier,
- Le matériel et les agencements,
- Ainsi que le logiciel de caisse.

Aucun investissement ni travaux à prévoir, il ne reste plus qu'à s'installer et exploiter.

Thiers est une ville touristique reconnue comme la capitale mondiale de la coutellerie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 103 m²

Surface totale : 103 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.

1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.