Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 381 m2 pour plusieurs activités, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1356571** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Rhône - Villefranche-sur-Saône (69400) : A louer un local commercial de 381 m2 de surface de vente à destination de toutes les activités commerciales, mais aussi à usage de showroom à l'exclusion de la restauration et de l'alimentaire.

Local avec très forte visibilité et de nombreux stationnements. Une hauteur de plus de de 5,50 m et un positionnement stratégique permettent d'envisager de nombreuses activités commerciales. Un accès PL et un espace de livraison.

Les activités de restauration et boulangerie sont interdites.

Le local est déjà aménagé avec tout l'équipement nécessaire pour lancer une activité.

Une remise au goût du jour suffira pour démarrer rapidement une exploitation.

L'environnement commercial permet également de capter une importante clientèle.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 11880,00 €.

Surface commerciale : 381 m²

Surface totale : 381 m²

Loyer mensuel : 4 125 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.