

Bureaux / Locaux professionnels, 137 m2, Noisy-le-Grand (93160)

Annonce **C1356549** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Le cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous présente LOCATION PURE de bureaux d'une superficie de 137m2, situés au 4ème étage à Noisy-le-Grand, tout proche du centre-ville et du centre commercial Arcades. Très bien desservis par transports (Rer et bus), ces bureaux, en très bon état et offrant une belle vue, sont à proximité immédiate d'un quartier vivant composé de nombreux commerces. Ce local de 137m2, accessible par ascenseur dans une zone sécurisée, vous offre un cadre de travail idéal pour vous et vos équipes. Vous y retrouverez 6 bureaux, une salle de réunion, un espace de détente, une réserve et des sanitaires. Loyer très attractif Honoraires de 9 600 € à la charge du locataire. Provision sur charges 300 € HT/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 137 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 000 €**

Localisation

Localisation : **Noisy-le-Grand (93160), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Noisy-le-Grand : **63 920 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.