

Tabac de 40 m2 sur un axe passant de Toulouse (31300)

Annonce **C1356540** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31300) : A vendre fonds de commerce de bureau de tabac situé sur un axe passant de Toulouse, bénéficiant d'une activité régulière et d'une clientèle fidélisée.

L'établissement développe un niveau de commissions stable et récurrent, constituant une base solide pour un repreneur.

L'activité marchandises est en progression constante sur les derniers exercices, témoignant d'une dynamique commerciale cohérente.

L'exploitation actuelle présente une organisation structurée, avec encore des possibilités d'optimisation selon le profil du repreneur.

Chiffre d'affaires marchandises : > 180 k€.

Commissions nettes : > 200 k€.

EBE retraité moyen : > 150 k€.

établissement offrant une rentabilité cohérente et une activité sécurisante, adaptée à un projet de reprise dans de bonnes conditions.

Prix de vente : 642 000 € FAI HT.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	642 000 € FAI
Type de repreneur recherché :	Bon potentiel de développement pour un repreneur souhaitant optimiser l'exploitation et l'organisation en place.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.