Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, 107 m2 dans un quartier résidentiel, proche de Toulouse (31000)

Annonce **C1356539** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un bureau de tabac bénéficiant d'une activité régulière et d'une clientèle fidèle, situé dans un quartier résidentiel dynamique au sein d'une grande ville à proximité immédiate de Toulouse.

L'établissement profite d'un environnement commercial actif offrant une base d'exploitation stable et sécurisante pour un repreneur.

L'exploitation actuelle est adaptée à une reprise en couple ou en binôme, avec encore des possibilités de développement et d'optimisation selon le profil du repreneur.

- Ventes marchandises : 172 507 € HT.
- Commissions : 123 900 €.
- EBE retraité : 130 511 €.

Établissement performant, offrant une exploitation maîtrisée avec un bon niveau de rentabilité.

Potentiel de développement réel pour un repreneur souhaitant poursuivre la dynamique actuelle de l'activité.

Prix de vente : 340 000 € (FAI).

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Éléments chiffrés :

EBE	131 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**340 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.