Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 4630 m2, Mortagne-sur-Sèvre (85290)

Annonce **C1356530** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

IMMO Professionnel 85 vous propose un entrepôt / stockage d'environ 4630m2 sur une parcelle d'environ 10 200m2, idéalement situé en zone artisanale de Mortagne sur sèvre. Ce bien offre des prestations adaptées à une activité professionnelle ou de services :- Entrepôt isolé et chauffé au gaz- Bureaux d'environ 100m2 - Bloc sanitaire- Salle de pause- Parking Disponibilité : immédiate. Conditions financières :Honoraires HT : 38 500 € (équivalent à deux mois de loyer HT)Prix exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur). IMMO Professionnel 85, spécialiste de l'immobilier d'entreprise(bureaux, commerces, locaux d'activités, terrains et logistique). Référence annonce : Mandat no1121Carte T : CPI4902201800002725 6Contact :Cédric BIDAULTDiagnostic Performance Energie vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller L'agence immobilière IMMO Professionnel 49 : Cédric BIDAULTAgent commercial (Entreprise individuelle) RCP 79725490

Surface commerciale : 4 630 m²

Surface totale : 4 630 m²

Loyer annuel : 231 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**19 291 €**

Localisation

Localisation : **Mortagne-sur-Sèvre (85290), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Mortagne-sur-Sèvre : **6 235 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.