

Bar licence IV avec terrasse dans une rue dynamique,, Paris (75011)

Annonce **C1356521** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de droit au bail - un bar pur situé dans une rue du 11ème arrondissement réputée pour son côté festif et dynamique.

Un petit bar de 27 m2, idéal pour un concept de bar à cocktail, ou pour un lieu de privatisation :

- Licence IV.
- Terrasse estivale de 12 places.
- Vitrine rétractable.
- Petit loyer.
- Possibilité de petite restauration sans extraction.

Idéal pour une première affaire dans un quartier à très fort potentiel.

Possibilité de travailler qu'avec les plateformes type privatiser.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Loyer mensuel : 1 460 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **67 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.