

## Local commercial de 30 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1356517** postée le **13/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Le Havre (76600) : A louer local commercial de 30 m2, situé dans un environnement calme et lumineux.

L'espace est adapté à diverses activités professionnelles, commerciales ou de services.

Le bien bénéficie d'un accès pratique et se trouve dans une zone fréquentée.

Le loyer mensuel s'élève à 620 € HT hors charges, avec une provision de charges de 145 € par mois.

Les honoraires d'agence représentent 30 % HT du loyer annuel, à la charge du preneur.

Une opportunité pour s'implanter dans un quartier résidentiel et commerçant du Havre.

Loyer annuel : 7 440 € HT/ HC (soit 620 €/ mois).

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 440 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---



image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1356517/29.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1356517/29.jpg)

