Institut de beauté de 35 m2 dans une zone dynamique,, Anglet (64600)

Annonce **C1356479** postée le **12/mai/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A vendre un bel institut de beauté situé sur le secteur de Bayonne.

Un institut situé sur un axe majeur, existant depuis 22 ans.

Local d'une surface de 35 m2. Il dispose d'un étage avec plusieurs espaces de soins.

La clientèle est fidèle mais peut-être développée.

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 19h. Fermeture annuelle d'environ 15 jours.

Possibilité de partager le local et le loyer pour des activités complémentaires.

Taxe foncière et charges de co-pro à prévoir.

- Le prix de vente du fonds de commerce hors les frais d'agence est de 35000 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et de 6000 €.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 302 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	53 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **41 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.