Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimg/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Accessoire, 54 m2 dans une zone animée,, Gironde-sur-Dropt (33190)

Annonce **C1356449** postée le **12/mai/2026**

Description de l'activité

Gironde - Gironde-sur-Dropt (33190) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, produits accessoires, etc idéalement situé sur une route à fort passage, au cœur de la commune, à proximité de la mairie et de la poste.

Le commerce bénéficie de plusieurs places de stationnement publiques juste à côté et d'un loyer modéré. Il a entièrement été rénové fin 2022 selon le cahier des charges de modernisation des buralistes avec un budget d'environ 100 k€ pour une surface de 54 m2.

Cette affaire existe depuis longtemps et a toujours bien fonctionné avec les exploitants précédents. Il s'agit, donc, d'une reprise "clefs en mains" avec un investissement maîtrisé (aucun travaux à faire) qui peut convenir à une personne seule ou à un couple habitant déjà dans le secteur ou désireux de s'y installer.

Bien que fermé actuellement, l'agrément des douanes est maintenu et la réouverture est très attendue par la clientèle.

Renseignements complets après la signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**129 600 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gironde-sur-Dropt (33190), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Gironde-sur-Dropt : **2 500 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p